



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Openbare zitting van 03 december 2019

Aanwezig: mevrouw Gerda Van Geite, voorzitter,
de heer Walter De Donder, burgemeester,
de heren en mevrouwen Tim Herzeel, Herman Steppe, Hans Cornand, Greet Van Holsbeeck,
Denise De Paepe, schepenen,
Stijn Stassijns, Guy Uyttersprot, Leen Steenhoudt, Els Van Nieuwenhove, Johan Guns,
Jill Rollier, Bert De Roeck, Jonas Van Vaerenbergh, Aster Van Avermaet, Bart
De Maeseneir, Jeroen Roelandt, Rani Berlo, Dirk Geeraerts, Kathleen Gies, raadsleden
en de heer Juliaan Van Ginderdeuren, algemeen directeur.

Punt 7 : belasting op de aansluiting op het openbaar rioolnet – aanslagjaren 2020 tot en met 2025.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de artikelen 40, 41, 14°, 177, 286 en 288 in het bijzonder;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;

Overwegende dat de aansluiting van woningen en gebouwen op het openbaar rioolnet uitgevoerd wordt door gemeentewerklieden;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente, die de heffing van rendabele belastingen rechtvaardigt;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraad;

Besluit : aangenomen met 17 stemmen voor: Gerda Van Geite, Walter De Donder, Tim Herzeel, Herman Steppe, Hans Cornand, Greet Van Holsbeeck, Denise De Paepe, Leen Steenhoudt, Els Van Nieuwenhove, Johan Guns, Jill Rollier, Aster Van Avermaet, Bart De Maeseneir, Jeroen Roelandt, Rani Berlo, Dirk Geeraerts, Kathleen Gies en
4 onthoudingen: Guy Uyttersprot, Stijn Stassijns, Bert De Roeck, Jonas Van Vaerenbergh.

Artikel 1

Er wordt ten behoeve van de gemeente voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting op de aansluiting op het openbaar rioolnet geheven.

Artikel 2

De belasting bedraagt € 900,00 per woning of appartementsgebouw. Dit bedrag wordt verhoogd met € 500,00 per woongelegenheden in een appartementsgebouw, te rekenen vanaf de tweede woongelegenheden. Het bedrag van € 500,00 wordt eveneens gevorderd wanneer het aantal volwaardige woongelegenheden van een bestaande woning of appartementsgebouw verhoogd wordt, ook als dit niet gepaard gaat met een nieuwe rioolaansluiting.

Bij aansluiting van een nieuwe kangoeroewoning bedraagt het tarief € 900,00. Het verbouwen van een woning tot kangoeroewoning wordt, als sociale maatregel, vrijgesteld van de belasting op aansluiting op het openbaar rioolnet.

Bij aansluiting op het openbaar rioolnet in een KMO-zone zal als belasting de effectieve kostprijs van de aansluiting, met een minimum van € 900,00, doorgerekend worden aan de KMO.

Het bedrag van de belasting is contant en in éénmaal te betalen bij de aanvraag om aansluiting en alleszins voor de aanvang der aansluiting. De materialen nodig om deze aansluiting te verwezenlijken zijn met betrekking tot de afstand tussen de rooilijn en de rioolmoer ten laste van de gemeente.

Artikel 3

De belastingplichtige is de eigenaar van de aan te sluiten woning of gebouw.

Artikel 4

In afwijking van artikel 3 van dit gemeenteraadsbesluit wordt de belasting bij nieuw aan te leggen wegen, waarbij een privéfirma instaat voor de aanleg van de weg en de riolering, gevorderd van de verkavelaar. In dit geval is het de verkavelaar die een aanvraag tot aansluiting van de verschillende loten moet indienen. Het belastingbedrag is eveneens contant en in éénmaal te betalen bij de aanvraag om aansluiting en alleszins voor de aanvang der aansluiting en bedraagt eveneens € 900,00 per perceel.

Artikel 5

Deze aansluitingen dienen verplicht te worden uitgevoerd door het gemeentelijk werkliedenpersoneel.

Artikel 6

Eenmaal per jaar wordt er een controle uitgevoerd op de inning van deze contante belasting. Wanneer bij deze jaarlijkse controle blijkt dat de contante betaling niet geïnd werd op het moment van het doorvoeren van de adreswijziging van de eigenaar van de nieuwe woning in het rijksregister, dan behoudt het gemeentebestuur zich het recht voor om op dat moment over te gaan tot het inkohieren van de openstaande belasting. Bij gebrek aan contante betaling, wordt de belasting van ambtswege ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar.

Artikel 7

Deze beslissing wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt.

Artikel 8

Afschrift van deze beslissing wordt via het digitaal loket aan de heer provinciegouverneur toegestuurd.

Namens de raad,

Juliaan Van Ginderdeuren
Algemeen directeur

Gerda Van Geite
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,
Affligem, 04 december 2019

Juliaan Van Ginderdeuren



Algemeen directeur



Gerda Van Geite

Voorzitter

