



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Openbare zitting van 09 juni 2020

Aanwezig: mevrouw Gerda Van Geite, voorzitter,
de heer Walter De Donder, burgemeester,
de heren en mevrouwen Tim Herzeel, Herman Steppe, Hans Cornand, Greet Van Holsbeeck,
Denise De Paepe, schepenen,
Stijn Stassijns, Guy Uyttersprot, Leen Steenhoudt, Els Van Nieuwenhove, Johan Guns,
Jill Rollier, Belinda Everaert, Bert De Roeck, Jonas Van Vaerenbergh, Aster van Avermaet,
Bart De Maeseneir, Jeroen Roelandt, Rani Berlo, Dirk Geeraerts, Kathleen Gies, raadsleden,
de heer Juliaan Van Ginderdeuren, algemeen directeur
en de heer Frédéric Pipelers, algemeen directeur.

Punt 23 : overdracht van de behandeling en uitvoeren van aanvragen tot aansluiten op de openbare riolering van Farys – vaststellen retributiereglement

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikelen 40, 41 punt 14, 177, 286 en 288;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 januari 2005 inzake toetreding van de gemeente Affligem tot de uitvoeringdivisie van Farys-Tmvw – vanaf 1 januari 2005 waardoor het rioleringsstelsel van weg- en rioleringswerken ten laste genomen wordt door Farys;

Overwegende het algemeen reglement riolaansluitingen, opgemaakt door Farys-Tmvw, als bijlage aan dit besluit;

Overwegende de mogelijkheid om de behandeling en de uitvoering van de aanvragen tot individuele aansluiting op de openbare riolering over te dragen aan Farys-Tmvw;

Overwegende dat de aansluitingskosten overeenkomen met de gemiddelde werkelijke kostprijs voor het uitvoeren van een huisaansluiting;

Overwegende dat de kosten voor het uitvoeren van de riolaansluiting aangerekend worden via het investeringsbudget Aquario bij Farys-Tmvw;

Overwegende dat het economisch gezien onhaalbaar is om de aansluiting op de openbare riolering kosteloos uit te voeren;

Overwegende het bestaande raamcontract, dat tot stand is gekomen door het organiseren van een overheidsopdracht, van Farys-Tmvw voor het uitvoeren van riolaansluitingen;

Overwegende dat het dus billijk is om een vergoeding te vragen aan de aanvrager zoals voorgesteld:

1	Rioolaansluiting op gemengde riolering	1.500 €
2	Rioolaansluiting op gescheiden riolering (aansluiting op RWA en op DWA)	1.500 €
3	Extra per woongelegenheden in een appartementsgebouw	500 €
4	Aansluiting KMO-zone	Kostende prijs met een minimum van 1.500 €
5	2 ^{de} rioolaansluiting of bijkomende aansluiting	1.500 € *
6	Verkavelingen klaar leggen van wachtaansluitingen door FARYS aan uitgeruste openbare weg	1.500 € ^{*(1)}
7	Verkavelingen wachtaansluitingen klaargelegd door verkavelaar:	1.500 € ^{*(1)}
8	Wachtaansluitingen klaar gelegd tijdens uitvoering van een rioleringsproject door gemeente	1.500 € ^{*(1)}

* Mocht blijken dat het gaat om een aansluiting van een meergezinswoning dan is de extra vergoeding van 500 € per woongelegenheden (te rekenen vanaf de tweede) ook van toepassing.

^{*(1)} Het is de bedoeling dat de vergoeding effectief wordt bij gebruik van het putje. Alle vermelde bedragen zijn btw inbegrepen;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente, die de heffing van billijke retributies rechtvaardigt;

Op voorstel van de dienst openbare werken en patrimonium;

Na beraad;

Besluit: met algemeenheid van stemmen aangenomen.

Artikel 1

Met ingang van 1 november 2020 worden alle voorgaande rioolaansluitingsreglementen samen met de bijhorende retributiereglementen teniet gedaan.

Artikel 2

Met ingang van 1 november 2020 wordt de behandeling en de uitvoering van de aanvragen tot individuele aansluiting op de openbare riolering overgedragen aan Farys-Tmvw en dit volgens de voorschriften opgenomen in het algemeen reglement rioolaansluitingen van Farys-Tmvw.

Artikel 3

Voor een aansluiting op de openbare riolering zullen met ingang van 1 november 2020 tot en met 31 december 2025 volgende vergoedingen door Farys-Tmvw aangerekend worden aan de aanvrager:

1	Rioolaansluiting op gemengde riolering	1.500 €
2	Rioolaansluiting op gescheiden riolering (aansluiting op RWA en op DWA)	1.500 €
3	Extra per woongelegenheden in een appartementsgebouw	500 €
4	Aansluiting KMO-zone	Kostende prijs met een minimum van 1.500 €

5	2de rioolaansluiting of bijkomende aansluiting	1.500 € *
6	Verkavelingen klaar leggen van wachtaansluitingen door FARYS aan uitgeruste openbare weg	1.500 € *(1)
7	Verkavelingen wachtaansluitingen klaargelegd door verkavelaar:	1.500 € *(1)
8	Wachtaansluitingen klaar gelegd tijdens uitvoering van een rioleringsproject door gemeente	1.500 € *(1)

* Mocht blijken dat het gaat om een aansluiting van een meergezinswoning dan is de extra vergoeding van 500 € per woongelegenheden (te rekenen vanaf de tweede) ook van toepassing.

*(1) Het is de bedoeling dat de vergoeding effectief wordt bij gebruik van het putje. Alle vermelde bedragen zijn btw inbegrepen.

Artikel 4

Deze beslissing wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt.

Artikel 5

Afschrift van deze beslissing zal aan de financiële dienst worden gegeven, aan Farys-Tmww worden toegestuurd en via het digitaal loket aan het Agentschap Binnenlands Bestuur worden toegestuurd.

Namens de raad,

Juliaan Van Ginderdeuren,
Algemeen directeur

Gerda Van Geite,
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,
Affligem, 11 juni 2020

Juliaan Van Ginderdeuren


Algemeen directeur



Gerda Van Geite


Voorzitter

